



250 Lincoln Avenue Suite 2 Hawthorne, NJ 07506. Phone :**862-343-6871**
Email: info@grunmgmt.com Website: www.grunrentals.com

Welcome to Grun Management!

Our focus is to maintain a safe, pleasant living environment for everyone. We look forward to serving all your needs. Any problems that you have please feel free to call our office or use the website for any maintenance issues and requests.

Phone Number: 862-343-6871 | Maintenance: Ext 101

Payments and General information: Ext. 106

Online payments: Please register at <https://grunmgmt.twa.rentmanager.com/> to make payments using your bank account or card.
You may call our office to obtain your account number or for assistance with registration..

Payments by Zelle: Send payments to info@grunmgmt.com.
Please include your **address and apartment number** in the memo

For Bank checks and money Orders: Payments may be brought in person or mailed to:
250 Lincoln Avenue 2nd Floor Hawthorne, NJ 07506 | **Please Use certified Mail only**

REMEMBER: Rent is due on the 1st of each month and must be paid no later than the 5th day of the month. A \$50 late fee will be applied to any payment received after the 5th.

UTILITY SETUP NOTICE – ACTION REQUIRED

Please be advised that **electricity and gas service must be placed in your name starting on the first day of your lease**. You are responsible for contacting **PSEG (Public Service Electric & Gas)** to activate service before your move-in date. Failure to do so may result in service interruption.

PSEG Contact Information

Phone (Customer Service): 1-800-436-7734 | Website: www.pseg.com

In-Person Locations Nearby:

Paterson: 301 Main Street, Paterson, NJ 07505. **Newark:** 80 Park Plaza, Newark, NJ 07102



250 Lincoln Avenue Suite 2 Hawthorne, NJ 07506. Phone :**862-343-6871**
Email: **info@grunmgmt.com** Website: www.grunrentals.com

¡Bienvenido a Grun Management!

Nuestro objetivo principal es mantener un entorno de vida seguro y agradable para todos. Esperamos poder atender todas sus necesidades. Cualquier problema que tenga, no dude en llamar a nuestra oficina o utilizar el sitio web para cualquier problema y solicitud de mantenimiento.

Telefono de la Oficina: 862-343-6871 | Mantenimiento: Ext 101

Pagos e Informacion General: Ext. 106

Pagos en linea: Por favor regístrese en <https://grunmgmt.twa.rentmanager.com/> para realizar pagos utilizando su cuenta bancaria o tarjeta. Puede llamar a nuestra oficina para obtener su número de cuenta o para recibir ayuda con el registro.

Pagos por Zelle: Envíe los pagos a info@grunmgmt.com.
Por favor incluya su dirección y número de apartamento en la nota.

Cheques bancarios o giros postales: pueden traerlos en persona o enviarse por correo a:
250 Lincoln Avenue 2nd Floor Hawthorne, NJ 07506 | **Por favor use correo certificado**

RECUERDE: La renta vence el día 1 de cada mes y debe pagarse a más tardar el día 5 del mes. Se aplicará un cargo por retraso de \$50 a cualquier pago recibido después del día 5.

AVISO DE SERVICIOS PÚBLICOS – ACCIÓN REQUERIDA

Los servicios de electricidad y gas deben estar a su nombre a partir del primer día de su contrato de arrendamiento. Usted es responsable de comunicarse con **PSEG** para activar el servicio antes de su fecha de mudanza. No hacerlo puede resultar en la interrupción del servicio.

Información de contacto de PSEG

Telefono (Servicio al cliente): 1-800-436-7734 | Website: www.pseg.com

Ubicaciones cercanas:

Paterson: 301 Main Street, Paterson, NJ 07505. **Newark:** 80 Park Plaza, Newark, NJ 07102